

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ**
Δ/ΝΣΗ : ΑΘΗΝΩΝ & ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ ΚΑΛΥΒΙΑ
ΤΗΛ : 22993-20352 **FAX :** 22990-48653
ΑΦΜ : 090125653, **ΔΟΥ :** ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

Καλύβια 16/04/2013
 Αρ. Πρωτ. 41

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΑΔΜΚΕΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1. Την υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α 1038460/2439/Β0010/15.04.2009 (Φ.Ε.Κ. 792/29.04.2009 τεύχος Β'), όπως τούτη τροποποιήθηκε και ισχύει μετά την έκδοση της νέας ΚΥΑ Δ10Β1053970-1672ΕΞ2013 (ΦΕΚ 801/τεύχος Β'/05.04.2013).**
- 2. Το άρθρο 13 του Ν. 2971/2001 "Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 285/Α/2001),**
- 3. Το Π.Δ. 270/81 (Φ.Ε.Κ. Α' 77/30-03-81)**
- 4. Το Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006)**
- 5. Την αριθμ. 22/2013 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΔΜΚΕΣ**
- 6. Την αριθμ. 23/2013 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΔΜΚΕΣ**

Προκηρύττει σήμερα 16 Απριλίου 2013 ημέρα Τρίτη ότι, στα Καλύβια και στο Αμφιθέατρο του Δημαρχιακού Μεγάρου του Δήμου Σαρωνικού τη **9η του μηνός Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες δεκατρία (2013) ημέρα Πέμπτη** και από ώρα **10:00 μέχρι 11:00** θα γίνει ενώπιον της Επιτροπής της **Ανώνυμης Δημοτικής Μονομετοχικής Κατασκευαστικής Εταιρίας Σαρωνικού**, δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός με κλειστές προσφορές για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, και την μίσθωση δύο (2) **τμημάτων** κοινοχρήστου χώρου αιγιαλού για τοποθέτηση δύο (2) **ΤΡΟΧΗΛΑΤΩΝ ΚΑΝΤΙΝΩΝ** και **ΟΜΠΡΕΛΛΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ** όπως περιγράφεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Α] ΓΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΩΝ **ΤΡΟΧΗΛΑΤΩΝ** ΚΑΝΤΙΝΩΝ ΚΑΙ Β] ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΟΜΠΡΕΛΛΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΑ ΕΞΗΣ ΣΗΜΕΙΑ :

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1) ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ (ΑΛΥΚΕΣ) ΘΕΣΗ Α' ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΜΠΡΕΛΛΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ ΕΜΒΑΔΟΥ 500 Τ.Μ.(από ώρας 10:00πμ έως 10:30πμ) και 2) ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ (ΑΛΥΚΕΣ) ΘΕΣΗ Γ' ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ ΚΑΝΤΙΝΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΜΠΡΕΛΛΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ ΕΜΒΑΔΟΥ 500 Τ.Μ. (από ώρας 10:30πμ έως 11:00πμ) |
|---|

ΜΕ ΤΟΥΣ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΟΡΟΥΣ

Άρθρο 1. Τα προς παραχώρηση χρήσεως τμήματα κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού, όπως περιγράφονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και απαριθμούνται παραπάνω θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά και μόνο για την τοποθέτηση **ΤΡΟΧΗΛΑΤΩΝ ΚΑΝΤΙΝΩΝ** και **ΟΜΠΡΕΛΛΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ**.

Άρθρο 2. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί με δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες

προσφορές στο Αμφιθέατρο του Δημαρχιακού Μεγάρου του Δήμου Σαρωνικού στα Καλύβια (Αθηνών & Ρ. Φεραίου), ενώπιον της προς τούτο ορισθείσας επιτροπής της ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ (ΑΔΜΚΕΣ Α.Ε) όπως νόμιμα εκπροσωπείται.

Άρθρο 3. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε μία θερινή περίοδο, με αποκλειστικό δικαίωμα της ΑΔΜΚΕΣ για παράταση μίας ακόμη ή και επιπλέον ακόμη μίας θερινής περιόδου με ανάλογη αναπροσαρμογή του μισθώματος. Με τη λήξη της σύμβασης ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να παραδώσει ελεύθερο τον χώρο απομακρύνοντας την τροχήλατη καντίνα καθώς και τους πέριξ αυτού χώρους στην ίδια κατάσταση που τους παρέλαβε.

Άρθρο 4. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία θα πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας την ημέρα και ώρα διεξαγωγής της Δημοπρασίας δύο φακέλους.

Ο πρώτος φάκελος με την ένδειξη **“οικονομική προσφορά”** θα είναι υπογεγραμμένος από τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό και θα περιέχει τα πλήρη στοιχεία του (ονοματεπώνυμο, διεύθυνση και τηλέφωνο) καθώς και υπογεγραμμένο το προτεινόμενο Μίσθωμα (αριθμητικά και ολογράφως) και

Ο δεύτερος φάκελος με την ένδειξη **“δικαιολογητικά”** θα είναι και αυτός υπογεγραμμένος από την συμμετέχοντα και θα περιλαμβάνει απαραίτητως τα ακόλουθα:

- 1) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας.
- 2) Σχετικό πληρεξούσιο αν δεν είναι ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος
- 3) Εγγυητική επιστολή, για κάθε συμμετοχή, αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων αξίας ίσης προς το 20% [σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΚΥΑ Δ10Β1053970-1672ΕΞ2013(ΦΕΚ 801/τεύχος Β'/05.04.2013)] του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου κατώτερης προσφοράς, τούτου υπολογιζόμενου για ΕΝΑ ΕΤΟΣ της παραχώρησης (ΕΤΗΣΙΑ), η οποία μετά τη λήξη της δημοπρασίας θα επιστραφεί στους διαγωνιζόμενους, εκτός του πλειοδοτήσαντος που θα παραμείνει στην ΑΔΜΚΕΣ μέχρι κατακύρωσής της δημοπρασίας, οπότε θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης με εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων αξίας ίσης προς το 20% επί του κατακυρωμένου ετήσιου μισθώματος.
- 4) Εκκαθαριστικό φορολογίας εισοδήματος καθώς και θεωρημένο αντίγραφο του φορολογικού εντύπου Ε9 του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ και του ΕΓΓΥΗΤΗ.
- 5) Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου περί μη οφειλής του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ και του ΕΓΓΥΗΤΗ.
- 6) Βεβαίωση της αρμόδιας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ.), για χρέη προς το δημόσιο του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ και του ΕΓΓΥΗΤΗ (φορολογική ενημερότητα).
- 7) Βεβαίωση περί μη οφειλής (ασφαλιστική ενημερότητα) του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ από το ΙΚΑ καθώς και από τον ασφαλιστικό φορέα που είναι ασφαλισμένος (ο συμμετέχων). Σε αντίθετη περίπτωση (δηλαδή μη ύπαρξη άλλου ασφαλιστικού φορέα) αυτό θα βεβαιώνεται με υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986.
- 8) Πιστοποιητικό **ΜΗ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ** και αντίγραφο **ΠΟΙΝΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ** του **ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ**. Γίνεται μνεία εδώ ότι, εάν υπάρξουν καθυστερήσεις στην έκδοση του πιστοποιητικού περί μη ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ και του αντιγράφου ΠΟΙΝΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ θα γίνουν δεκτές και οι αιτήσεις που θα έχουν κατατεθεί (εφόσον υπάρχει αριθμός πρωτοκόλλου) για την έκδοσή τους μαζί με υπεύθυνη δήλωση του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ για την άμεση υποβολή τους.
- 9) Αντίγραφο (επικυρωμένο) της άδειας παραμονής για αλλοδαπούς εκτός των χωρών της Ε.Ε ή άδεια παραμονής εάν έχουν ιθαγένεια κράτους μέλους της Ε.Ε., εφόσον βεβαίως είναι **Δημότες του Δήμου Σαρωνικού**.
- 10) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ και του ΕΓΓΥΗΤΗ, ότι έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Άρθρο 5. Δεν θα γίνουν δεκτοί στην δημοπρασία, όποιοι (ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ Η ΕΓΓΥΗΤΕΣ) έχουν καταθέσει οποιαδήποτε προσφυγή κατά του Δήμου Σαρωνικού ή κατά των πρώην Δήμων και Κοινοτήτων που συνενώθηκαν στον Δήμο Σαρωνικού ή έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι από συναφή δημοπρασία του Δήμου Σαρωνικού ή των πρώην Δήμων και Κοινοτήτων που συνενώθηκαν στον Δήμο Σαρωνικού εντός της τελευταίας πενταετίας ή ευρίσκονται σε οποιαδήποτε δικαστική ή άλλη εμπλοκή η οποία παρεμποδίζει την εύρυθμη λειτουργία της

ΑΔΜΚΕΣ και του Δήμου Σαρωνικού.

Επίσης δεν θα γίνουν δεκτοί στην δημοπρασία όποιοι (ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ Η ΕΓΓΥΗΤΕΣ) έχουν ήδη κερδίσει άλλη καντίνα στα όρια του Δήμου Σαρωνικού.

Άρθρο 6. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν μόνο **φυσικά πρόσωπα** τα οποία είναι **δημότες** του Δήμου ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ αποκλεισμένων κάθε είδους εταιρειών καθώς και πάσης φύσεως κοινοπραξιών. Αν κάποιος καταθέτει προσφορά για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει τούτο στην επιτροπή πριν από την έναρξη του διαγωνισμού, αφού παρουσιάσει νόμιμο πληρεξούσιο.

Άρθρο 7. Οι ιδιοκτήτες ξενοδοχειακών επιχειρήσεων και λοιπών χώρων αναψυχής που κάνουν χρήση του ίδιου αντικειμένου είτε ατομικά είτε ως μέλη κάθε είδους εταιριών δεν μπορούν να λάβουν μέρος στον διαγωνισμό.

Άρθρο 8. Όλα τα αιρετά μέλη του Δήμου Σαρωνικού και τα μέλη του Συμβουλίου της ΑΔΜΚΕΣ καθώς και οι συγγενείς τους μέχρι Α^{ου} βαθμού δεν έχουν δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό.

Άρθρο 9. Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερόμενου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας προκηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου και ανακοινώνονται την ίδια ημέρα του διαγωνισμού. Η προθεσμία για τυχόν ενστάσεις είναι (2) δύο εργάσιμες ημέρες από την λήξη του διαγωνισμού.

Άρθρο 10. Οι εγγυητές, υποχρεούνται να υπογράψουν τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυοι και σε ολόκληρο υπεύθυνοι με τους πλειοδότες του διαγωνισμού για την εκπλήρωση των όρων της παραχώρησης χρήσεως.

Άρθρο 11. Οι πλειοδοτήσαντες δεν αποκτούν δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

Άρθρο 12. Ως ελάχιστο όριο προσφοράς για το μίσθωμα χρήσεως της θερινής περιόδου (υπογραφή σύμβασης μέχρι 31/10/2013) ορίζεται το ποσό των:

1)	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ (ΑΛΥΚΕΣ)	ΘΕΣΗ Α'	20.000 ,00 ΕΥΡΩ
2)	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ (ΑΛΥΚΕΣ)	ΘΕΣΗ Γ'	20.000 ,00 ΕΥΡΩ

Άρθρο 13. Η καταβολή του μισθώματος θα γίνει εξ' ολοκλήρου με την υπογραφή της σύμβασης. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 3 της παρούσας διακήρυξης. Τον πλειοδότη θα βαρύνουν οι δαπάνες διακήρυξης, τα κηρύκεια και τα λοιπά έξοδα της δημοπρασίας καθώς και το χαρτόσημο και ο φόρος.

Άρθρο 14. Οι πλειοδοτήσαντες υποχρεούνται μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτούς, με αποδεικτικό παραλαβής , της απόφασης της ΑΔΜΚΕΣ, περί κατακύρωσης και έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθουν μαζί με τον εγγυητή τους, για την υπογραφή της σύμβασης και την χορήγηση της άδειας παραχώρησης απλής χρήσεως αιγιαλού, διαφορετικά η εγγύηση που έχουν καταθέσει καταπίπτει υπέρ της Ανώνυμης Δημοτικής Μονομετοχικής Κατασκευαστικής Εταιρείας Σαρωνικού χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Άρθρο 15. Η ΑΔΜΚΕΣ διατηρεί το αποκλειστικό δικαίωμα, σε περίπτωση που κάποιοι πλειοδότες δεν προσέλθουν να υπογράψουν την μισθωτική σύμβαση, είτε να καλέσει τον επόμενο στη σειρά κατάταξης είτε να κηρύξει άγονο τον διαγωνισμό και να τον επαναλάβει.

Άρθρο 16. Η ΑΔΜΚΕΣ δεν ευθύνεται έναντι των χρηστών, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή χρημάτων ή μείωση του αντιτίμου χρήσεως για τυχόν πρόωρη λήξη της χρήσης ή νόμιμη απαγόρευση ή περιορισμό της χρήσης ή της εν γένει εκμετάλλευσης του μισθίου για

οποιονδήποτε λόγο.

Άρθρο 17. Από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης, η παραχώρηση χρήσης θεωρείται ότι έγινε οριστικά.

Άρθρο 18. Οι χρήστες υποχρεούνται να διατηρούν την κατοχή των παραχωρημένων χώρων, τις υπέρ αυτών δουλείες, τα όρια αυτών, να προστατεύουν αυτούς από κάθε καταπάτηση και γενικά να διατηρούν τους χώρους σε καλή κατάσταση, διαφορετικά ευθύνονται έναντι της ΑΔΜΚΕΣ και υποχρεούνται σε αποζημίωση. Όπου υπάρχουν παροχές νερού και ηλεκτρικού ρεύματος αυτές θα βαρύνουν τον μισθωτή εκτός από την κατανάλωση νερού των δημοσίων ντουζ και του ποτίσματος των Κ/Χ χώρων.

Άρθρο 19. Οι χρήστες υποχρεούνται όταν λήξει η διάρκεια της παραχώρησης να παραδώσουν τους παραχωρηθέντες χώρους στην κατάσταση που τους παρέλαβαν, διαφορετικά ευθύνονται σε αποκατάσταση κάθε φθοράς, βλάβης ή ζημιάς, πέρα από τη συνήθη χρήση. Η ΑΔΜΚΕΣ μπορεί να ζητήσει μετά την λήξη του συμβατικού χρόνου χρήσης την επαναφορά των πραγμάτων στην πρότερη κατάσταση.

Άρθρο 20. Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρά αναμίσθωση ή η περαιτέρω υπεκμίσθωση των κοινοχρήστων χώρων από τους μισθωτές με οποιονδήποτε τρόπο σε οποιονδήποτε με ή χωρίς αντάλλαγμα εκτός εάν συναινέσει εγγράφως η ΑΔΜΚΕΣ.

Άρθρο 21. Ο πλειοδοτήσας σε μία θέση αποκλείεται αυτομάτως από την συμμετοχή του στην επόμενη θέση.

Άρθρο 22. Οι χρήστες δεν αντλούν κανένα δικαίωμα από μισθωτική σύμβαση αφού πρόκειται για απλή παραχώρηση χρήσεως αιγιαλού του Ν.2971/2001 και όχι για εμπορική μίσθωση.

Άρθρο 23. Οι χρήστες πρέπει να είναι ιδιαίτερα προσεκτικοί ώστε
α) να μην τίθενται θέματα αθέμιτου ανταγωνισμού μεταξύ των μισθωτών που ασκούν ομοειδή δραστηριότητα και
β) να μην υποβαθμίζεται το περιβάλλον από την άσκηση της δραστηριότητας.

Άρθρο 24. Οι χρήστες υποχρεούνται να χρησιμοποιούν τους παραχωρούμενους χώρους, κατά τρόπο που να μην παραβιάζεται ο προορισμός τους ως κοινόχρηστοι.

Άρθρο 25. Απαγορεύεται : α) οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία των χώρων αιγιαλού και παραλίας, καθώς και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αυτών, όπως η ανέγερση κάθε είδους κτίσματος ή τοποθέτηση κατασκευάσματος που συνδέεται σταθερά με το έδαφος (πάκτωση με σκυρόδεμα, τσιμεντοστρώσεις, πλακοστρώσεις, επιχωματώσεις κλπ.), καθώς και η τοποθέτηση σκηνών και τοποθέτηση τροχόσπιτων, αυτοκινήτων κλπ.

Άρθρο 26. Απαγορεύεται η εκτός του χώρου τοποθέτηση πινακίδων, επιγραφών, ειδών από πλαστικό, ψυγείων, μπαρ, καθώς και κάθε είδους μη προβλεπόμενου από τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001, προσωρινού ή μόνιμου χαρακτήρα (ξύλινα δάπεδα, στέγαστρα- τέντες κλπ.)

Άρθρο 27. Ο κάθε χρήστης υποχρεούται να βοηθά και να συνδράμει τους επιτηρητές της παραλίας στην ευρύτερη περιοχή του, που θα έχει εγκαταστήσει ο Δήμος Σαρωνικού.

Άρθρο 28. Το ωράριο λειτουργίας της καντίνας θα ορισθεί σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας που θα εκδώσει η υπεύθυνη τοπική κοινότητα.

Άρθρο 29. Οι χρήστες υποχρεούνται άμεσα και με δική τους ευθύνη και έξοδα να τοποθετήσουν δύο (2) και πλέον καλαίσθητα δοχεία απορριμμάτων να ανακυκλώνουν ανελλιπώς τα ανακυκλούμενα υλικά και να διατηρούν κατά τη διάρκεια χρήσης του αιγιαλού,

την ακτή και τον περιβάλλοντα χώρο καθαρό και ευπρεπή.

Άρθρο 30. Απαγορεύεται αυστηρά, σε όλη τη διάρκεια της χρήσης της παραλίας ,η τοποθέτηση στο χώρο αυτό, αντικειμένων ξένων προς τη χρήση.

Άρθρο 31. Οι ομπρέλες και οι ξαπλώστρες που θα τοποθετηθούν από τους χρήστες, θα γίνουν σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό, θα απέχουν τουλάχιστον 6 μέτρα από τη θάλασσα και θα υπάρχουν ανάμεσά τους αρκετοί διάδρομοι για την απρόσκοπτη πρόσβαση των λουομένων στην θάλασσα και θα έχει ληφθεί η αναγκαία μέριμνα για την διευκόλυνση της πρόσβασης των ΑΜΕΑ. Επίσης θα πρέπει να είναι καλαίσθητες σύμφωνα με την υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας ώστε να μην υποβαθμίζουν το περιβάλλον.

Άρθρο 32. Όπου δεν υπάρχουν πλησίον τουαλέτες οι παραχωρησιούχοι υποχρεούνται να τοποθετήσουν με δαπάνες τους χημικές, οι οποίες όμως θα είναι ελεύθερες για όλους και τις οποίες οι μισθωτές θα πρέπει να κρατάνε καθαρές.

Άρθρο 33. Σε περίπτωση πρόωρης λήξης της παραχώρησης, με υπαιτιότητα του χρήστη, αυτός υποχρεούται στην καταβολή όλου του αντιτίμου που αφορά στον υπόλοιπο χρόνο μέχρι την λήξη της χρήσης.

Άρθρο 34. Η εν γένει λειτουργία των **ΤΡΟΧΗΛΑΤΩΝ** καντινών θα ελέγχεται από τα αρμόδια όργανα του Δήμου και της Πολιτείας καθώς και από την Δημοτική Αστυνομία.

Άρθρο 35. Εάν οι παραχωρησιούχοι παραβούν οιονδήποτε όρο του παρόντος τότε εκπίπτουν αυτοδικαίως , λύεται εις βάρος τους η σύμβαση παραχώρησης και υποχρεούνται να καταβάλουν άμεσα τυχόν υπολειπόμενο μίσθωμα.

Άρθρο 36. Η ΑΔΜΚΕΣ διατηρεί σε κάθε περίπτωση το αποκλειστικό δικαίωμα να κηρύξει τον διαγωνισμό άγονο και να τον επαναπροκηρύξει εάν διαπιστώσει ότι το αποτέλεσμα του διαγωνισμού δεν εξυπηρετεί τα συμφέροντα της, χωρίς βεβαίως την υποχρέωση να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση σε κανένα συμμετέχοντα.

Πληροφορίες θα δίνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα τηλέφωνα 22993-20352 & 22993-20351.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΕΚΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ